


| | | | |
|---|---|---|--|
|  | ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 4 ZZZV | | |
| | Název stavby: | Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327 | |
| | Číslo Změnového listu: | ZL 13 | |
| | Číslo SO/PS: | SO 03 | |
| Název stavebního objektu/provozního souboru: | DEŠŤOVÁ KANALIZACE | | |
| Objednatel: | STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV | Zhotovitel: | Společnost Kamencové jezero – Přemyslova |
| Předmět změny: | Retenční nádrž - podkladní železobeton a ochranný nátěr | | |
| Iniciátor změny: | Zhotovitel/Objednatel | | |
| Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100) | Zdůvodnění změny: V ZDS byl navržen pod retenční nádrž podkladní beton tř. C 20/25 bez výztuže. Retenční nádrž neměla být opatřena ochranným nátěrem. Stav základové spáry a agresivita vody v průběhu zpracování PD nebyla známa a byla zjištěna až při výkopových pracích. Pro posouzení základové spáry byl přizván geolog a statik Objednatel (viz. Vyjádření AD) a dále byl proveden laboratorní rozbor podzemní vody (v příloze), který prokázal její vysokou agresivitu. Základová spára se v průběhu kontroly nacházela na úrovni podzemní vody, byly zde zastíženy neúnosné rozbředlé jíly. AD navrhl, na základě doporučení geologa a statika, změnu třídy betonu na C25/30 XC2, XA3, XF3 s ocelovou výztuží a dále navrhl provedení epoxidového nátěru retenční nádrže z důvodu ochrany betonu před agresivní podzemní vodou. V ZDS byla řešena betonová čerpací šachta u retenční nádrže s potrubím pro vyvedení vody z retenční nádrže do areálu městské pláže, ukončené savicovým šroubením na betonové opěrné zdi, odkud měla být voda z retenční nádrže odebírána. Dle požadavku Objednatel byl realizován nový závlahový systém (viz. ZL5), který je napájen z této retenční nádrže. Bylo tedy změněno využití retenční nádrže, která teď prioritně slouží pro závlahový systém, nemá jiné napojení do areálu městské pláže. Z tohoto důvodu byla betonová čerpací šachta vypuštěna, ovládací prvky pro závlahový systém a automatické dopouštění z vodovodního řadu, jsou umístěny přímo v retenční nádrži. Nové řešení : Pod retenční nádrží bude provedena podkladní betonová deska z betonu C25/30 XC2, XA3, XF3 s ocelovou výztuží. Povrch retenční nádrže se z důvodu vysoké agresivity podzemní vody opatří epoxidovým nátěrem ve složení IZOLAK + 2x EPOXY DHT, množství nátěru $(4,8*2,05*6+2,3*2,05*6+4,8*2,3*3)=120,45$ m ² (viz. výkres nové retenční nádrže). Rozměry základové desky jsou dány rozměrem retenční nádrže konkrétního výrobce. V ZDS byl rozměr základové desky pod retenční nádrž $(6,7*6,7+1,8*3,6)*0,15 = 7,706$ m ³ (odečteno jako méněpráce), skutečný rozměr základové desky pod dodaný typ retenční nádrže je $7,1m*4,8m*0,15m=5,112m^3$ (viz. příloha PD nové a původní základové desky). Nová základová deska pod dodanou a odsouhlasenou retenční nádrž má tedy menší rozměry, nežli základová deska v ZDS. Z tohoto důvodu se mění výměry bednění a betonu základové desky dle skutečného provedení. Zdůvodnění pro zařazení změny : Z hlediska rozsahu, významu, důvodu vzniku změny a způsobu její administrace lze změnu hodnotit jako změnu nepodstatnou. V důsledku předmětné změny nedochází ke vzniku podstatné změny práv a povinností vyplývajících ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 222, odst. (3) ZZZV. Provedením výše uvedené změny nedochází ke změně celkové povahy veřejné zakázky, jelikož dochází k ochraně původně uvažované retenční nádrže, upravené vlivem požadavku Objednatel na napojení dodatečné závlahy areálu. Dále se jedná o změnu, jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a se zohledněním změn předchozích nedochází k přesáhnutí finančního limitu 15 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka podle § 222 odst. 4 ZZZV 134/2016 Sb. je splněna. | | |
| Odkazy na výkresy: | Dopad do celkových termínů: | ANO/NE | |
| Viz. přílohy Změnového listu | Původní termín dle SOD: | 06.04.2023 | |
| | Termín dle ZL. č. | | |
| | Nový termín: | viz. Claim č.1 | |
| NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze): | Odpočty v Kč bez DPH | -25 900,37 Kč | |
| | Přípočty v Kč bez DPH | 137 827,25 Kč | |
| | Celkem bez DPH | 111 926,88 Kč | |
| Viz. příloha Změnového listu | DPH | 23 504,64 Kč | |
| | Celkem včetně DPH | 135 431,52 Kč | |
| | Jméno: | Datum: | Podpis: |
| Zástupce objednatele: | Ing. Jan Dědeček | | |
| Autorský dozor: | Ing.arch. Zbyněk Ryška | | |
| Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle Pod-čl. 3.1 OP/ZP | David Dinda | | |
| | Mgr. Hana Nováková | | |
| Zhotovitel: | Ing. Tomáš Holan | | |

| | | |
|--------------------------|---------------------------------|------|
| Přílohy změnového listu: | Změnový rozpočet ZL 13 | 4/3 |
| | Přehled nových položek | 1/7 |
| | Kalkulace nátěr | 1/8 |
| | Cenová nabídka výrobce | 1/9 |
| | Přehled zařazení změn do skupin | 1/10 |
| | Oznámení Variace č.13 | 1/11 |
| | PD - situace změny desky | 1/12 |
| | PD - původní řešení RN | 1/13 |
| | PD - nové řešení RN | 1/14 |
| | Laboratorní rozbor vody | 1/15 |
| | Pokyn ZO | 2/16 |
| | Vyjádření AD | 1/18 |
| | Vyjádření TDS | 2/19 |
| | Zápis z KD | 9/21 |
| | Fotodokumentace | 1/30 |

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
P/055/22

Stavba:
Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

KSO:
Místo:
Chomutov

CC-CZ:
Datum:
21.08.2023

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ:
DIČ:
CZ00261891

Zhotovitel:
Společnost Kamencové jezero - Přemyslova

IČ:
DIČ:
CZ26769611

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

| | | | |
|-------------------------|----------------------|---------------------------|------------------------|
| Cena bez DPH | | | 111 926,88 |
| DPH základní snížená | Sazba daně 21,00% | Základ daně 111 926,88 | Výše daně 23 504,64 |
| | 15,00% | 0,00 | 0,00 |
| | Cena s DPH v CZK | | 135 431,52 |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

| | | | |
|-------------|---|--------------|------------|
| Kód: | P/055/22 | | |
| Stavba: | Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže | | |
| Místo: | Chomutov | Datum: | 21.08.2023 |
| Zadavatel: | Statutární město Chomutov | Projektant: | |
| Zhotovitel: | Společnost Kamencové jezero - Přemyslova | Zpracovatel: | |

| Kód | | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|--------------------|----------------------------|-------|--------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtů | | | 111 926,88 | 135 431,52 |
| SO 03 | DEŠŤOVÁ KANALIZACE / ZL 13 | | 111 926,88 | 135 431,52 |
| MP | Méněpráce | | -25 900,37 | -31 339,45 |
| VCP | Vícepráce | | 137 827,25 | 166 770,97 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 03 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE / ZL 13

Soupis: MP - Méněpráce

Místo: Datum: 21.08.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:

Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem -25 900,37

D HSV Práce a dodávky HSV -25 900,37

D 2 Zakládání -25 900,37

| | | | | | | | | |
|---|----|-----------|---|----|--------|----------|------------|-------|
| 1 | K | 273313711 | Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25 | m3 | -7,706 | 3 280,00 | -25 275,68 | SO 03 |
| 2 | K | 273351121 | Bednění základů desek zřízení | m2 | -0,990 | 503,00 | -497,97 | SO 03 |
| | vv | | -4,56 "Odpočet původního množství v rozpočtu | | -4,560 | | | |
| | vv | | (7,1+4,8)*2*0,15 "Nová základová deska | | 3,570 | | | |
| | vv | | Součet | | -0,990 | | | |
| 3 | K | 273351122 | Bednění základů desek odstranění | m2 | -0,990 | 128,00 | -126,72 | SO 03 |
| | vv | | -4,56 "Odpočet původního množství v rozpočtu | | -4,560 | | | |
| | vv | | (7,1+4,8)*2*0,15 "Nová základová deska | | 3,570 | | | |
| | vv | | Součet | | -0,990 | | | |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Objekt: SO 03 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE / ZL 13

Soupis: VCP - Vícepráce

Místo: Datum: 21.08.2023

Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant:
Zhotovitel: Společnost Kamencové jezero - Přemyslova Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem 137 827,25

D HSV Práce a dodávky HSV 61 642,62

D 4 Vodorovné konstrukce 61 642,62

| | | | | | | | | |
|---|----|-----------|--|----|-------|----------|-----------|----------------|
| 1 | K | 452321161 | Podkladní desky ze ŽB tř. C 25/30 otevřený výkop | m3 | 5,112 | 4 010,00 | 20 499,12 | CS ÚRS 2022 02 |
| | VV | | 7,1*4,8*0,15 | | 5,112 | | | |
| | VV | | Součet | | 5,112 | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|--|---|-------|-----------|-----------|----------------|
| 2 | K | 452368113 | Výztuž podkladních desek nebo bloků nebo pražců otevřený výkop z betonářské oceli 10 505 | t | 0,279 | 61 300,00 | 17 102,70 | CS ÚRS 2022 02 |
|---|---|-----------|--|---|-------|-----------|-----------|----------------|

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------|---|---|-------|-----------|-----------|----------------|
| 3 | K | 452368211 | Výztuž podkladních desek nebo bloků nebo pražců otevřený výkop ze svařovaných sítí Kari | t | 0,371 | 64 800,00 | 24 040,80 | CS ÚRS 2022 02 |
|---|---|-----------|---|---|-------|-----------|-----------|----------------|

D PSV Práce a dodávky PSV 76 184,63

D 783 Dokončovací práce - nátěry 76 184,63

| | | | | | | | | |
|---|----|------|--|----|---------|--------|-----------|-----------|
| 4 | K | 783R | Nátěr retenční nádrže proti agresivní vodě - IZOLAK + 2x EPOXY DHT | m2 | 120,450 | 632,50 | 76 184,63 | kalkulace |
| | VV | | 4,8*2,05*6 | | 59,040 | | | |
| | VV | | 2,3*2,05*6 | | 28,290 | | | |
| | VV | | 4,8*2,3*3 | | 33,120 | | | |
| | VV | | Součet | | 120,450 | | | |

Stavba : **Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže**

PŘEHLED NOVÝCH POLOŽEK

| P.č. | Č.položky | Název položky | MJ | JC | Zdůvodnění JC |
|------|-----------|--|----|-----------|----------------|
| 1 | 452321161 | Podkladní desky ze ŽB tř. C 25/30 otevřený výkop | m3 | 4 010,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| 2 | 452368113 | Výztuž podkladních desek nebo bloků nebo prahců otevřený výkop z betonářské oceli 10 505 | t | 61 300,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| 3 | 452368211 | Výztuž podkladních desek nebo bloků nebo prahců otevřený výkop ze svařovaných sítí Kari | t | 64 800,00 | CS ÚRS 2022 02 |
| 4 | 783R | Nátěr retenční nádrže proti agresivní vodě - IZOLAK + 2x EPOXY DHT | m2 | 632,50 | kalkulace |
| | | | | | |

FORMULÁŘ PRO KALKULACI CENY

položka č.

4

| číslo položky | popis | m.j. |
|---------------|--|------|
| 783R | Nátěr retenční nádrže proti agresivní vodě - IZOLAK + 2x EPOXY DHT | m2 |

| MATERIÁL - HMOTY | | | | | |
|------------------|-----------------|------|----------|-----------|------|
| číslo materiálu | název materiálu | m.j. | spotřeba | jedn.cena | Kč |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| | | | | | 0,00 |
| CELKEM HMOTY - H | | | | | 0,00 |

| MZDY | | | | |
|--|------------------|----------|-------|------|
| číslo zaměstnání | název zaměstnání | počet Nh | sazba | Kč |
| | | | | 0,00 |
| | | | | 0,00 |
| | | | | 0,00 |
| | | | | 0,00 |
| mezisoučet - mzdy celkem bez poj. | | | | 0,00 |
| soc. a zdrav.pojištění u mezd - POJ = 33,8 z M | | | | 0,00 |
| CELKEM MZDY - M | | | | 0,00 |

| STROJE | | | | |
|-------------------|--------------|----------|-------|------|
| číslo stroje | název stroje | počet Nh | sazba | Kč |
| | | | | 0,00 |
| | | | | 0,00 |
| | | | | 0,00 |
| | | | | 0,00 |
| | | | | 0,00 |
| CELKEM STROJE - S | | | | 0,00 |

| OSTATNÍ PRÍMÉ NÁKLADY | | | | |
|------------------------------------|----|-------|--------|--------|
| | MJ | počet | sazba | Kč |
| Cenová nabídka dodavatele RN | m2 | 1,000 | 550,00 | 550,00 |
| | | | | 0,00 |
| CELKEM OSTATNÍ PRÍMÉ NÁKLADY - OPN | | | | 550,00 |

| | |
|--------------------------------------|--------|
| REŽIE VÝROBNÍ - RV= 5% z (H+M+S+OPN) | 27,50 |
| REŽIE SPRÁVNÍ - RS= 5% z(H+M+S+OPN) | 27,50 |
| ZISK - Z= 5% z(H+M+S+OPN) | 27,50 |
| CENA VÝPOČTOVÁ CV=H+M+S+OPN+RV+RS+Z | 632,50 |

| REKAPITULACE NÁKLADU | | | | | | | | | |
|----------------------|------|--------|-------------|-------|-------|-----------|--------|-----------|-------------|
| H | M | S | OPN | RV | RS | Z | CV | CZ | |
| hmoty | mzdy | stroje | ost.p.nákl. | režie | výr. | rež.správ | zisk | cena vyp. | cena zaokr. |
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | 550,00 | 27,50 | 27,50 | 27,500 | 632,50 | 632,50 | |

Vypracoval: Blochin Jiří

Jiří Blochin

Od: Lukáš Dvořáček <lukas.dvoracek@db-jimky.cz>
Odesláno: pondělí 10. října 2022 15:57
Komu: Jiří Blochin
Předmět: Fwd: RE: Fw: FW: Nabídka 000522 - upřesnění retenční nádrže

Dobrý den,

díky nízkému pH + síranům + amonným iontům je třeba povrch nádrže ošetřit epoxidovým nátěrem. Beton vodě z Kamencového jezera bez nátěru neodolává.

Pro vás standartně používaný nátěrový systém:

- **IZOLAK+ 2x EPOXY DHT**

Cena nátěru 550 Kč/m²

-

S pozdravem,

Lukáš Dvořáček

Za db Betonové jímky s.r.o.
Ing. Lukáš Dvořáček
obchodně-technický zástupce
+420 724 812 833
lukas.dvoracek@db-jimky.cz

Od: Jiří Blochin <blochin@silnicetopolany.cz>
Odesláno: středa 5. října 2022 8:40
Komu: Lukáš Dvořáček
Kopie: Ondřej Dvořáček; Martin Svoboda
Předmět: RE: FW: Nabídka 000522 - upřesnění retenční nádrže

Dobrý den, jen pro info posílám rozbor vody, pro stanovení stupně vlivu prostředí betonu.

Děkuji

S pozdravem

Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, ev.č. d202200327

OK v limitu

| SO | ZL č. | Název SO/PS / předmět Změny | Změny záporné (zadávat se znaménkem minus) | Změny kladné | Hodnota ZBV | Změny záporné (zadávat se znaménkem minus) | Změny kladné | Suma Změn záporných a Změn kladných | Změny záporné (zadávat se znaménkem minus) | Změny kladné | Suma Změn záporných a Změn kladných | Změny záporné (zadávat se znaménkem minus) | Změny kladné | Suma Změn záporných a Změn kladných | Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných | Změny záporné (zadávat se znaménkem minus) | Změny kladné | Suma Změn záporných a Změn kladných | Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných | Změny záporné (zadávat se znaménkem minus) | Změny kladné | limit 15 % | Suma abs hodnot Změn záporných a Změn kladných | Změny kladné |
|----------|-------|---|---|----------------------|--------------|--|--------------|---|--|----------------|---|--|--------------|---|---|--|--------------|---|---|--|--------------|---------------|---|--------------|
| 16 | 17 | 18 | 19=22+25+28+32+36 | 20=23+26+29+33+37+40 | 21=19+20 | 22 | 23 | 24=22+23 | 25 | 26 | 27=25+26 | 28 | 29 | 30=28+29 | 31= 28 +29 | 32 | 33 | 34=32+33 | 35= 32 +33 | 36 | 37 | 38=(39/1)*100 | 39= 36 +37 | 40 |
| | | | - 2 372 669,49 | 5 307 042,00 | 2 934 372,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - 2 024 779,00 | 2 349 867,22 | 325 088,22 | 4 374 646,22 | 0,00 | 55 836,88 | 55 836,88 | 55 836,88 | - 347 890,49 | 2 901 337,90 | 5,02% | 3 249 228,39 | 0,00 |
| SO 05 | 1 | VEREJNÉ OSVĚTLENÍ / Nová napojovací lampa na MP | 0,00 | 76 788,61 | 76 788,61 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | 109 724,28 | 109 724,28 | 109 724,28 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 76 788,61 | 0,12% | 76 788,61 | |
| SO 12 | 2 | PLYNDVOD / Prázdňá HUP do země | 0,00 | 109 724,28 | 109 724,28 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 109 724,28 | 109 724,28 | 109 724,28 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00% | 0,00 | |
| SO 01 | 3 | KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEREJNÉ PROSTRANSTVÍ / změna sanace zemní plně | - 1 619 564,50 | 1 378 466,01 | - 241 098,49 | 0,00 | | 0,00 | | - 1 619 564,50 | 1 378 466,01 | -241 098,49 | 2 998 030,51 | | 2 998 030,51 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00% | 0,00 | |
| SO 01 | 4 | KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEREJNÉ PROSTRANSTVÍ / vybourání dešťové kanalizace v parkovišti | 0,00 | 51 737,06 | 51 737,06 | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 51 737,06 | 0,08% | 51 737,06 | |
| SO 09 | 5 | ZÁVLAHY NAPOJENÍ / Nový závlahový systém | 0,00 | 1 194 840,21 | 1 194 840,21 | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 194 840,21 | 1,84% | 1 194 840,21 | |
| SO 04,10 | 6 | Přípravné práce - kácení dřevin, ochrana stromů při stavební činnosti / Kácení smrků U Řávy | 0,00 | 5 694,80 | 5 694,80 | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 694,80 | 5 694,80 | 5 694,80 | | | 0,00% | 0,00 | |
| SO 01 | 7 | KOMUNIKACE, PARKOVIŠTĚ, VEREJNÉ PROSTRANSTVÍ / úprava vjezdu z parkoviště a oddělení parkovacích míst | - 405 214,50 | 404 475,64 | - 738,86 | 0,00 | | 0,00 | | -405 214,50 | 404 475,64 | -738,86 | 809 690,14 | | 809 690,14 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00% | 0,00 | |
| SO 04 | 8 | ZELEN / Změna ploch travníku na městsképlázi | - 246 623,25 | 445 696,64 | 199 073,39 | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | -246 623,25 | 445 696,64 | 1,07% | 692 319,89 | |
| SO 01,1 | 9 | Demolice / Demolice plochy pře areálovým WC | 0,00 | 32 826,17 | 32 826,17 | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 32 826,17 | 0,05% | 32 826,17 | |
| SO 03 | 10 | MOBILIÁR / Vypouštění sprch na městské plázi | 0,00 | 50 142,08 | 50 142,08 | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50 142,08 | 50 142,08 | 50 142,08 | | | 0,00% | 0,00 | |
| SO 02 | 11 | KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / sanace zemní plně | - 0,00 | 457 201,29 | 457 201,29 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 457 201,29 | 457 201,29 | 457 201,29 | | 457 201,29 | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00% | 0,00 | |
| SO 02 | 12 | KOMUNIKACE A AREÁLOVÉ PLOCHY / změna rozsahu zpevněných ploch | - 75 366,87 | 961 621,96 | 886 256,09 | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 | -75 366,87 | 961 621,96 | 1,60% | 1 036 988,83 | |
| SO 03 | 13 | DEŠŤOVÁ KANALIZACE / retenční nádrž podkladní žbt a nášet | - 25 900,37 | 137 827,25 | 111 926,88 | 0,00 | | 0,00 | | | 0 | | | | | | | | | | | | | |

Poznámka: Formulář má informativní charakter a zobrazuje stav k datu předložení Evidenčního listu vyhrazené změny, Evidenčního listu smluvních kompenzačních nároků či Změnového listu ke schválení.

Statutární město Chomutov
Ing. Jan Dědeček
Zástupce Objednatele

Váš dopis/značky/ze dne:

Datum: 30.11.2022

Vyřizuje: Jiří Blochin

E-mail: blochin@silnicetopolany.cz

Mobil: +420 602 233 080

Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Věc: Oznámení Variace č.13 – retenční nádrž – podkladní žbt a epoxidový nátěr

Na základě vzájemně uzavřené Smlouvy o dílo, č. d202200327 na akci Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže, dle Smluvních podmínek, čl. 12.1, oznamuje Zhotovitel Variaci č.13, která se týká podkladní železobetonové desky pod retenční nádrží a ochranného nátěru RN proti agresivní vodě.

Na základě doporučení geotechnika, který zhodnotil základovou spáru po provedení zemních prací, bude pod retenční nádrží provedena podkladní betonová deska z betonu C25/30 XC2, XA3, XF3 s ocelovou výztuží.

Rozbor vody z výkopu prokázal vysokou agresivitu této vody. Z tohoto důvodu se povrch retenční nádrže musí opatřit epoxidovým nátěrem ve složení IZOLAK + 2x EPOXY DHT.

Zhotovitel předkládá rozpočet Variace č.13 ve výši **107.987,90 Kč bez DPH**.

SILNICE TOPOLANY a.s.
Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov
IČ: 057 58 734, DIČ: CZ05758734

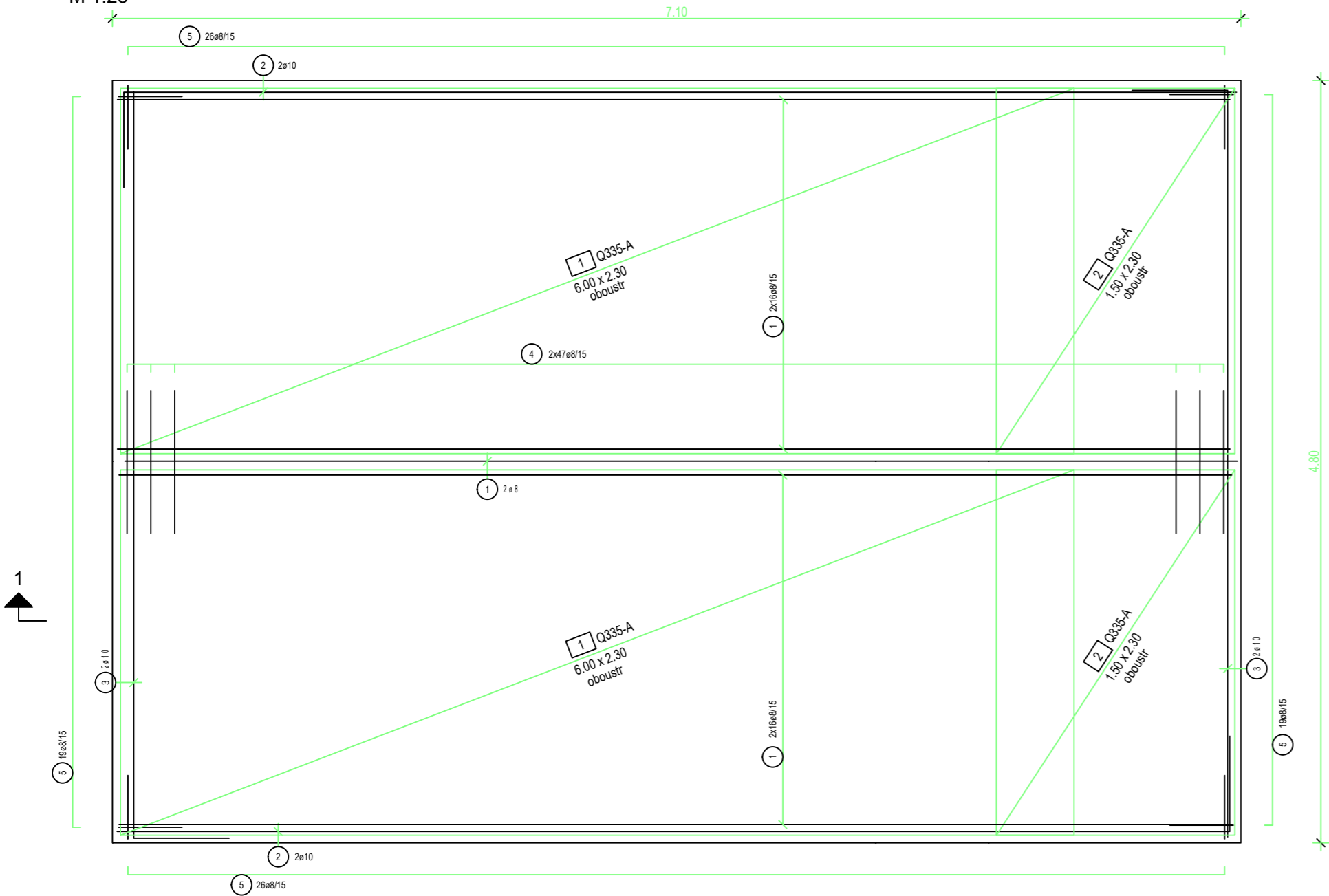
⑨

Jiří Blochin
Příprava stavby

*Přílohy: Rozpočet Variace č.13
Kalkulace epoxidový nátěr
Rozbor vody
PD retenční nádrž podkladní deska*

ŽELEZOBETONOVÁ DESKA POD RETENČNÍ NÁDRŽ

M 1:25



ŘEZ 1-1 M 1:25

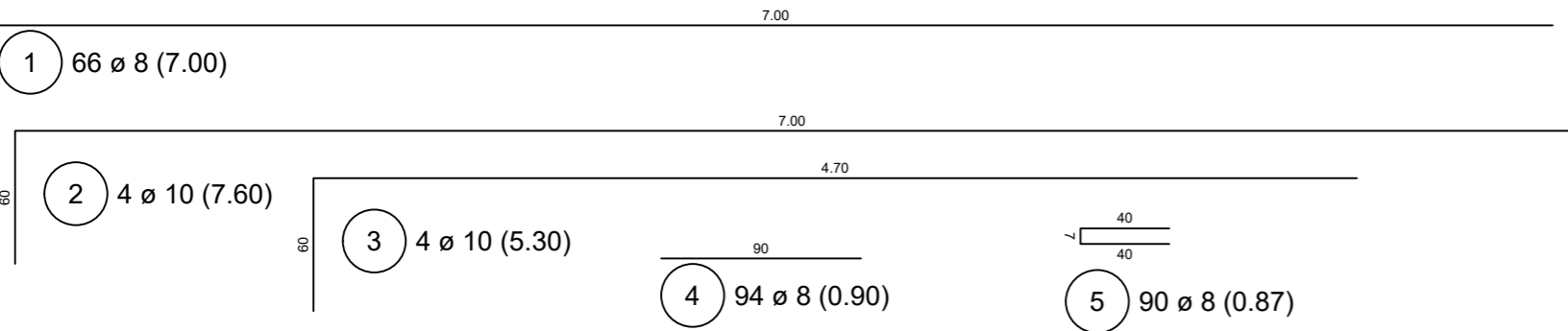
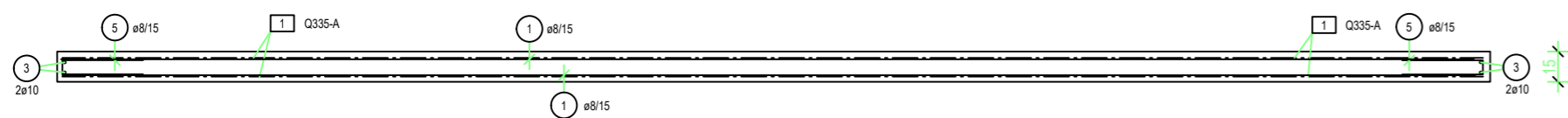
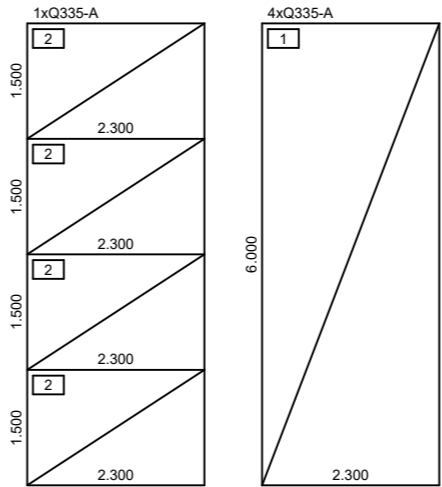


SCHÉMA STRÍHÁNÍ SÍTÍ



| Hmotnost sítí | | |
|---------------|--------|---------|
| Počet | Typ | (kg) |
| 5 | Q335-A | 371,220 |
| Brutto | | 371,220 |
| Netto | | 371,220 |

DESKA POD RETENČNÍ NÁDRŽ
BETON C25/30 XC2, XA3, XF3
krytí 35mm

OCEL B 500B

Distanční prvky pod horní výztuž
UTH 40 38 ks

VÝPIS PRUTOVÉ VÝZTUŽE B 500 B

| POZ. | KS | d (mm) | DĚLKA (m) | HMOTNOST (kg) | DĚLKA CELKEM (m) |
|---------------------------------|-------|--------|-----------|---------------|------------------|
| 1 | 66 | 8 | 7,000 | 2,765 | 462,000 |
| 2 | 4 | 10 | 7,600 | 4,689 | 30,400 |
| 3 | 4 | 10 | 5,300 | 3,270 | 21,200 |
| 4 | 94 | 8 | 0,900 | 0,356 | 84,600 |
| 5 | 90 | 8 | 0,870 | 0,344 | 78,300 |
| CELKOVÉ MNOŽSTVÍ (BET. OCEL B) | | | | | |
| (mm) | | (kg/m) | (m) | (kg) | |
| 8 | 0,395 | | 624,900 | 246,835 | |
| 10 | 0,617 | | 51,600 | 31,837 | |
| HMOTNOST CELKEM | | | | 278,672 | |

VÝPIS SÍTÍ

| POZ. | KS | TYP | DĚLKA (m) | ŠÍŘKA (m) | HMOTNOST (kg) |
|-----------------|----|--------|-----------|-----------|---------------|
| 1 | 4 | Q335-A | 6,000 | 2,300 | 296,976 |
| 2 | 4 | Q335-A | 1,500 | 2,300 | 74,244 |
| HMOTNOST CELKEM | | | | | 371,220 |

refuel s.r.o.
Malenická 2, 148 00 Prague,
Czech republic, EU
www.refuelworks.com

číslo projektu
215
název projektu
Západní vstupní prostranství
do areálu Kamencového
jezera – B1 Přemyslova
lokace
Přemyslova, Chomutov

investor
Statutární město Chomutov
Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

autoři
Ing. arch. Zbyněk Ryška
Ing. arch. Jan Skoupý
Ing. arch. Denisa Kyselicová

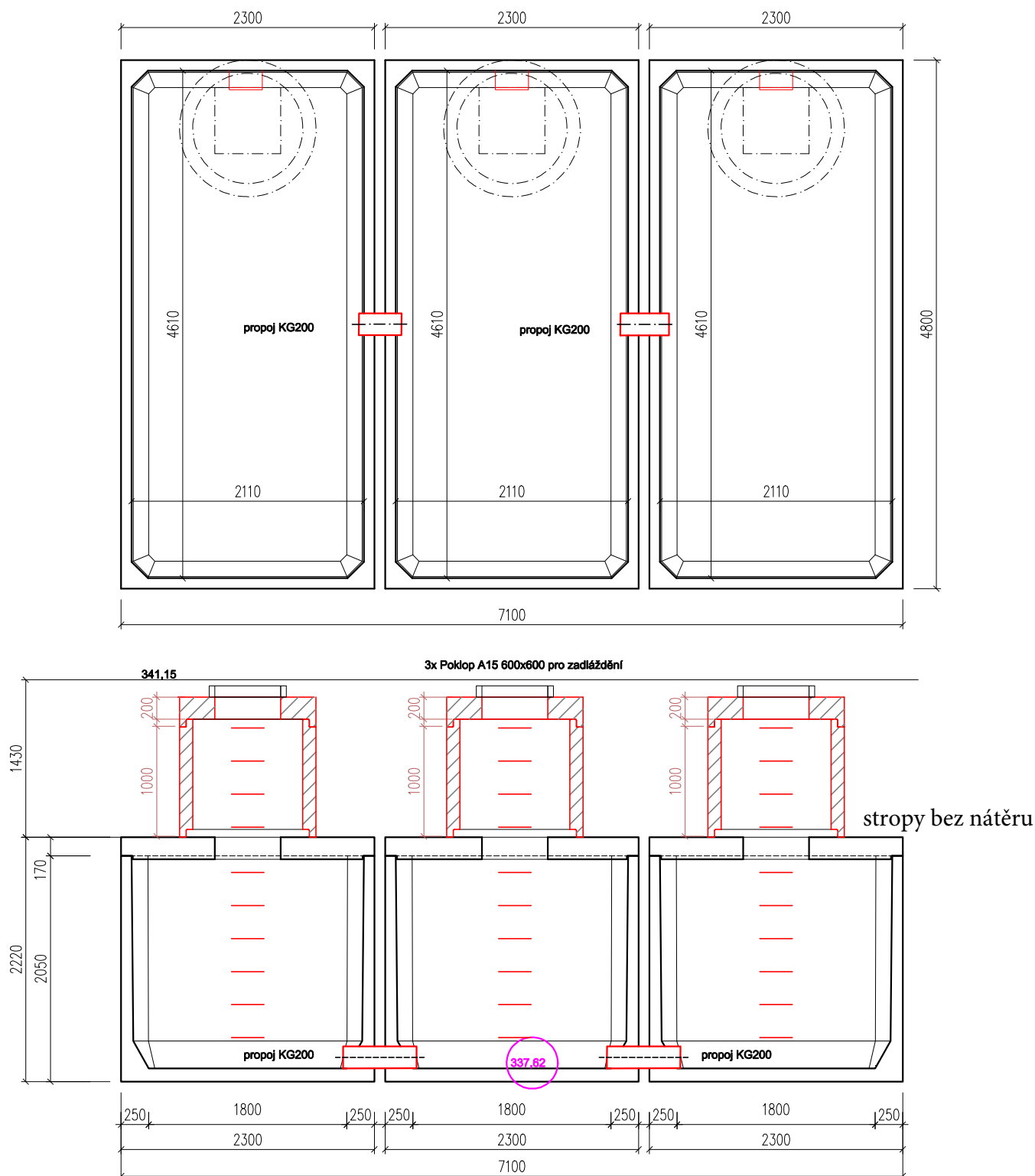
stupeň
projektu
DPS
Dokumentace pro provedení stavby

HIP
Ing. arch. Zbyněk Ryška
+420 736 605 107 zbynek @refuel.cz
© 2012 refuel s.r.o. Všechny práva vyhrazena.
Dokumentace je chráněna autorským právem. Vytvoření kopie,
zveřejnění nebo poskytnutí třetím stranám je bez výslovného souhlasu
autora zakázáno.

část
dokumentace
D.1.2.
Stavebně konstrukční řešení

Odpovědný
projektant
Ing. Jiří Švec , aut.ing.
ČKAIT 0400518
projektant částí
Jiří Švec, ing.jiri.svec@volny.cz
Sadová 275, 431 56 Maštov
tel.: 474 398123, 603 211366
e-mail: ing.jiri.svec@volny.cz

měřítko
1:25
jednotky
Metrický systém
Pokud není uvedeno jinak,
všechny rozměry jsou v milimetrech, centimetrech a metrech
název
SO 05 Vstupní objekt kemp
ŽELEZOBETONOVÁ DESKA POD RETENČNÍ NÁDRŽ
číslo paré
01
rev.
04.10.2022
číslo
**D.1.2.
05**




Objem nádrže = 17,9 m³; hmotnost dílu se dnem = 12,0;

Strop S – pojezd osobními vozidly a zásep 0,5–1,5m; celková tloušťka stropu 200mm; hmotnost = 5,5t

Uvažovaná únosnost základové spáry 180 kPa; Nádrže se ukládají do výkopu s upraveným dnem srovnaným do roviny vrstvou šterkopísku tl. cca 20 cm. Sestavy nádrží jsou ukládány dle geologických podmínek stavby obvykle na podkladní betonovou desku.

Díly se dnem budou natřeny nýtěrem proti agresivitě podzemní vody.

| | | |
|--------------------|------------------------|--|
| VYPRACOVAL | ANNA MACHO |  db betonové jímky s.r.o. Sítbřná 851, 583 01 Bystřice nad Pernštejnem tel.: +420 732 32 32 44; fax: +420 568 560 312 www.db-jimky.cz; jimky@db-jimky.cz |
| KONTROLOVAL | ING. LUKÁŠ DVOŘÁČEK | |
| datum | 10/2022 | |
| měřička | <i>Lukáš Dvořák</i> | |
| stupeň dokumentace | VÝKRES TVARU | |
| objekt: | BETONOVÁ JÍMKA - ND-18 | ČÍSLO VÝKRESU |
| | | A208663 |



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Útvar kontroly jakosti, Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Středisko laboratoří Most, Laboratoř Most
Dělnická 161, 434 01 Most, telefon: 476 446 230, 840 111 111

Protokol o zkoušce č. 1654 / 08 / 22

Předmět zkoušky: neznámý vzorek vody **Zákazník:** PETROM STAVBY, a.s.
Běchovická 701/26
100 00 Praha - Praha 10
Česká republika

Vzorek číslo : 27004
Důvod odběru : Zakázka
Vyhotoveno dne : 3.10.2022
Místo odběru : Chomutov, Kamencové jezero - u brány Přemyslova ul.
Bod odběru : vývěr
Odebral : Janeček Pavel - Středisko laboratoří Most
Datum a čas odběru : 30.9.2022 08:00
Datum příjmu : 30.9.2022
Datum zahájení zkoušky: 30.9.2022
Datum ukončení zkoušky: 30.9.2022
Typ vzorku : Prostý
Externí dodávka : Ne

| Ukazatel | Jednotky | Výsledek zkoušky | Nejistota měření |
|--------------|----------|------------------|------------------|
| amonné ionty | mg/l | 2,9 | 20% |
| dusičnany | mg/l | 42,7 | 15% |
| dusiťany | mg/l | 0,086 | 15% |
| pH | | 4,6 | 0,1 |
| sírany | mg/l | 221 | 15% |
| konduktivita | mS/m | 74,0 | 6% |
| chloridy | mg/l | 115 | 10% |

Nejistota měření nezahrnuje nejistotu vzorkování. Uvedená nejistota měření je rozšířená nejistota (koeficient rozšíření $k = 2$ pro interval spolehlivosti přibližně 95 %). V případě pH a teploty jde o absolutní nejistotu měření v jednotkách pH nebo °C.

Příspěvek nejistoty postupu odběru vzorků k nejistotě postupu měření je 15 %.

Nejistota měření se neuvádí u hodnot mimo pracovní rozsah měření ukazatele v laboratoři.

Nejistota mikrobiologických zkoušek se neuvádí u hodnot < 10 KTJ.

Symbol < vyjadřuje naměřenou hodnotu menší než počátek pracovního rozsahu měření ukazatele v laboratoři.

Symbol > vyjadřuje naměřenou hodnotu větší než konec pracovního rozsahu měření ukazatele v laboratoři.

Výsledky zkoušek se týkají pouze zkoušeného vzorku, jak byl přijat.

Podmínky měření jsou uvedeny v SOP jednotlivých metod.

Protokol může být reprodukován jedině celý, jinak jen s písemným souhlasem laboratoře.

Pokud byl vzorek odebrán pracovníkem laboratoře, jedná se o odběr v rozsahu akreditace dle SOP:

Na odběr vzorku provedený zákazníkem se akreditace nevztahuje.

Vyhotovil : Šmejkalová Iveta



Schválil :

Ing. Barbora Charvátová
vedoucí Střediska laboratoří Most

Číslo jednací: CHKJ-Př/SpS/Ded/023
Vyřizuje: Ing. Jan Dědeček, Zástupce objednatele
Datum: 09.01.2023

**Společnost Kamencové jezero
- Přemyslova**

Jiří Blochin
Silnice Topolany a.s.
Běchovická 701/26
100 00 Praha 10

Věc: Pokyn Zástupce objednatele k provedení Variace č. 13

Dílo: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže

Smlouva: Číslo smlouvy d202200327
Součástí smlouvy je Český smluvní standard (Design-Bid-Build) – Obecné podmínky a Zvláštní podmínky (dále jen OP/ZP)

Související korespondence „Oznámení Variace č. 13 – retenční nádrž – podkladní žbt a epoxidový nátěr“ ze dne 30.11.2022

Vážený pane Blochine,

Vaším dopisem ze dne 25.11.2022 jste předložili návrh Variace č. 13, která spočívá v provedení podkladní železobetonové desky pod retenční nádrží v materiálové variantě do agresivního prostředí s betonem C25/30 XC2, XA3, XF3 a v natření povrchu retenční nádrže epoxidovým nátěrem ve složení IZOLOAK + 2x EPOXY DHT (dále jen „**Variace č. 13**“).

Ke změně materiálu železobetonové desky pod retenční nádrží a k provedení epoxidového nátěru retenční nádrže má dojít z důvodu doporučení geotechnika, na základě zjištění výskytu agresivní vody, která byla zjištěna v rámci laboratorního rozboru vody z výkopu.

Provedení Variace č. 13 podle Vámi předloženého ocenění vyvolá změny kladné ve výši 107 987,90 Kč bez DPH. Neuvedli jste případný dopad Variace č. 13 na Dobu pro dokončení a smluvní Milník č. 1.

Autorský dozor se k návrhu Variace č. 13 vyjádřil svým vyjádřením ze dne 30.11.2022, ve kterém souhlasil s provedením Variace č. 13.

Asistent Zástupce objednatele – technický dozor stavebníka (pozemní a dopravní stavby) se k Variaci č. 13 vyjádřil svým e-mailem ze dne 03.01.2023, ve kterém s ní souhlasil.

Na základě výše uvedeného Vám tímto vydávám pokyn podle Pod-čl. 12.1 OP/ZP k provedení Variace č. 13 podle Vašeho návrhu.

Definitivní ocenění Variace č. 13 bude však následně projednáno v rámci změnového řízení. Z tohoto důvodu Vám vydávám pokyn podle Pod-čl. 3.3 OP/ZP ke zpracování a předložení Změnového listu včetně příloh na Variaci č. 13, a to bezodkladně, nejpozději však do 21 dní ode dne doručení tohoto dopisu.



S ohledem na to, že jste ve svém návrhu Variace č. 13 neuvedli její časový dopad, mám za to, že provedení Variace č. 13 nezpůsobilo a nezpůsobí žádné zpoždění.

S pozdravem

Jan
Dědeček

Digitally signed by Jan Dědeček
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,
o=Contract management, a.s.,
ou=00054,
email=dedecek@cmanagement.cz
Date: 2023.01.09 15:20:46 +01'00'

Ing. Jan Dědeček
Zástupce Objednatele

Přílohy:

- „Vyjádření AD – Oznámení Variace č. 13 Podkladní beton pod retenční nádrží a epoxidový nátěr“ ze dne 14.12.2022
- „Vyjádření TDS“ e-mail ze dne 03.01.2023



Stavba: Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera – ulice Přemyslova a městské pláže

Věc: Oznámení Variace č. 13 Podkladní beton pod retenční nádrží a epoxidový nátěr

Souhlasím s provedením podkladní železobetonové desky pod retenční nádrží z betonu C25/30 XC2, XA3, XF3 s ocelovou výztuží a opatření prefabrikovaných železobetonových retenčních nádrží epoxidovým nátěrem ve složení IZOLAK + 2x EPOXY DHT.

K opatřením, která jsou z pohledu projektanta nezbytná, bylo přistoupeno po posouzení základové spáry od statika, geologa a geotechnika. Zhotovitelem byl proveden rozbor vody, který ukázal její vysokou agresivitu. Stav základové spáry a agresivita vody v průběhu zpracování PD nebyla známa a byla zjištěna až při výkopových pracích.

V Brně dne 14. 12. 2022

Ing. arch. Zbyněk Ryška
jednatel Refuel s.r.o.

zbynek@refuel.cz
+420 736 605 107

Ing. Arch.
Zbyněk
Ryška

Digitálně podepsal Ing.
Arch. Zbyněk Ryška
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-24849308,
o=Refuel s.r.o., ou=1,
cn=Ing. Arch. Zbyněk
Ryška, sn=Ryška,
givenName=Zbyněk,
serialNumber=P676123
Datum: 2022.12.14 08:41:33
+01'00'

Od: j.justra <j.justra@garnets.cz>
Odesláno: úterý 3. ledna 2023 21:07
Komu: David Klíma; Zbynek Ryska; jan
Kopie: Jan Dědeček
Předmět: RE: KJ - Přemyslova - Oznámení Variace č.13 - Retenční nádrž podkladní žbt deska a ochranný nátěr

Dobrý den, za TDS souhlasím s předloženou Variace č.13 - Retenční nádrž podkladní žbt deska a ochranný nátěr. Kontrolu jednotkových cen zajišťuje pověřený člen týmu Správce stavby, není součástí vyjádření TDS.

S pozdravem

Bc. Jakub Justra

manažer projektu

GARNETS CONSULTING a.s.

kancelář/sídlo: Čs. legií 445/4, Teplice, 415 01

mobil: +420 602 292 602

fax: +420 417 532 951

e-mail: j.justra@garnets.cz

web: www.garnets.cz

From: David Klíma <klima@cmanagement.cz>
Sent: Friday, December 9, 2022 11:59 AM
To: j.justra <j.justra@garnets.cz>; Zbynek Ryska <zbynek@refuel.cz>; jan <jan@refuel.cz>
Cc: Jan Dědeček <dedecek@cmanagement.cz>
Subject: FW: KJ - Přemyslova - Oznámení Variace č.13 - Retenční nádrž podkladní žbt deska a ochranný nátěr

Dobrý den,

přílohou si Vám dovoluji zaslat návrh Variace č. 13 a žádám Vás, abyste mi k němu zaslali Vaše vyjádření. Ve Vašem vyjádření uveďte zejména, jestli s provedením a soupisem prací Variace č. 13 podle návrhu Zhotovitele souhlasíte. Pana inženýra Ryšku ještě žádám, aby se v jeho vyjádření stručně vyjádřil k nezbytnosti provedení Variace č. 13 z pohledu ZDS (PDPS).

Vaše vyjádření mi, prosím, zašlete do dne 14.12.2022.

V případě dotazů se na mě neváhejte obrátit.

S pozdravem a přáním hezkého víkendu



DAVID KLÍMA

konzultant-právník

From: Jiří Blochin <blochin@silnicetopolany.cz>

Sent: Wednesday, November 30, 2022 3:49 PM

To: Jan Dědeček <dedecek@cmanagement.cz>

Cc: j.kuna <j.kuna@chomutov-mesto.cz>; j.justra <j.justra@garnets.cz>

Subject: KJ - Přemyslova - Oznámení Variace č.13 - Retenční nádrž podkladní žbt deska a ochranný nátěr

Dobrý den, v příloze Vám posíláme Oznámení Variace č.13, která se týká provedení podkladní železobetonové desky pod retenční nádrží a ochranného epoxidového nátěru retenční nádrže.

S pozdravem

Jiří Blochin

Příprava stavby

Mobil: +420 602 233 080

Email: blochin@silnicetopolany.cz



Silnice Topolany a. s. | Nerudova 67/10 | 430 01 Chomutov | CZ

IČ:05758734 | DIČ CZ05758734, Ivedeno Krajským soudem v Ústí n Labem, oddíl B, vložka 2772

Provozovna/korespondenční adresa: Tušimice 34 | 432 01 Kadaň

ID DS: nkqbe33 | web: www.silnicetopolany.cz

Zápis z kontrolního dne stavby

„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

Kontrolní den č. 7

Datum: 01.11.2022
Čas: 10:30 hodin
Místo: Salónek restaurace Golf Club – Chomutov, Mostecká
Zapsal: Bc. Jakub Justa
Přítomni: dle prezenční listiny

Program KD:

- A. Informace o průběhu prací
- B. Kontrolní body a jejich plnění
- C. BOZP
- D. Závěr a poznámky

A. Informace o průběhu prací

06KD

SO 01 – dobourán podkladní beton, odstraňovali se štěrkové vrstvy, probíhají zemní práce. Na parkovišti byly obnaženy inž. sítě

SO 04 – probíhá kácení, zbývá odstranit pařezy – pařez u nalezeného plynovodu bude odkopán a pak se bude řešit, zda se přeloží plyn. Sazení stromů

SO 05 – kabely u SO 05 obnaženy – příprava pro založení SO 05, samotný objekt SO 05 neprobíhá. Brání VN, pilíř a kabel ke skříni, která se zatím nemůže odpojit.

07KD

SO 01 – bourání podkladního betonu, odstraňovali se štěrkové vrstvy, probíhají zemní práce. Na parkovišti byly obnaženy inž. sítě

SO 04 – probíhá kácení, zbývá odstranit pařezy – pařez u nalezeného plynovodu bude odkopán a pak se bude řešit, zda se přeloží plyn. Sazení stromů

SO 05 – kabely u SO 05 obnaženy – příprava pro založení SO 05, samotný objekt SO 05 neprobíhá. Brání VN, pilíř a kabel ke skříni, která se zatím nemůže odpojit.

B. Kontrolní body a jejich plnění

B1.1 – Zařízení staveniště

01KD – Zhotovitel si zajistí oplocení. DIO je odsouhlasené od PČR čeká se na souhlas z MmCh.

02KD – DIO TRVÁ, oplocení vnitřního areálu zajištěno, dovezena 1x TOI TOI

03KD – DIO TRVÁ

04KD – DIO provedeno včetně oplocení parkoviště

05KD – postupně si Zhotovitel naváží buňky.

06KD – 2 buňky – napojení buněk si zajistí stavba



B1.3 – Realizační a finanční harmonogram stavby (HMG) Zhotovitele a organigram týmu Zhotovitele

05KD

ZO dne 17.10.2022 zaslal své nesouhlasné vyjádření k předloženému HMG. Zhotovitel opraví do 7 dnů.

06KD

Zhotovitel zaslal dne 21.10.2022 Počáteční HMG upravený dle připomínek ZO. ZO se vyjádří ve smluvním termínu.

07KD

SpS se předloženému HMG vyjádří do 4.11.2022

B1.4 – Zpráva o postupu prací

07KD

Zhotovitel předloží měsíční zprávu 07.11.2022

B1.5 – Včasná varování, claimy, ZBV

06KD

Zhotovitel zaslal **VV č. 1** dne 24.10.2022 ohledně různých zjištění rozdílných od předpokladu ZDS. Jednotlivá zjištění jsou řešena v rámci jednotlivých KD. ZO požaduje řešit vliv jednotlivých zjištění na cenu i na čas v rámci jednotlivých Variací. Zhotovitel finančně vyčíslí jednotlivé změny na základě AD zpracované PD a výkazů výměr a časově vyčíslí na základě jednotlivých aktualizací Harmonogramu a předloží je formou Změnových listů. Týká se hlavně SO 05.

B1.6 – Technologické předpisy a kontrolní zkušební plán

01KD – TDS požaduje předkládat TePř a KZP po jednotlivých činnostech dle členění ZDS v termínu nejméně 8 dní před zahájením prací.

- TDS obdržel TePř na zemní práce, nestmelené podkladní vrstvy, dlážděné kryty, asfaltové vrstvy včetně KZP,
- TDS obdržel vzorkování kostek, štípaná hlava a slepecké dlažby.
 - o Dlažba řezaná 8/8/8 cm barva šedá – použité kolem fontány
 - o Dlažby reliéfní 39,5/39,5/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – hmatové úpravy
 - o Hladká dlažba 40/25/6 cm povrch tryskaný barva šedá – lemování kolem reliéfní dlažby
 - o Hladká dlažba 60/40/6 cm povrch tryskaný barva žlutá – vstup u autobusové zastávky
 - o Vádící linie (průběžné drážky) 40/40/6,5 cm povrch tryskaný barva šedá – vodící linie
- Vzorky jsou odsouhlaseny.

B1.7 – Zeleně

Kácení

01KD

- Objednatel požaduje, aby se stromy v rámci aleje kácely až od 27.09.2022.
- V rámci projektové dokumentace byl zjištěn nesoulad oproti povolení o kácení. Dub letní číslo 12 se kácen nebude – bylo požádáno o kácení, nebyl však povolen.
- Zhotovitel si zajistí zábor stromu č. 12 – viz stavební deník.

02KD

- Z důvodu zdravotního stavu nepovolené vrby v areálu nechá AD dopovolit ke kácení. Vrba je napadená a do pár let by bylo nutné ji pokácet. Objednatel souhlasí.

03KD

- Znalec se vyjádří ke 2 stromům, které nejsou určeny ke kácení – vrba a jasan v areálu, jakým způsobem s nimi bude naloženo – vrba je napadena, u jasanu hrozí jeho rozlomení.
- Dub na parkovišti je nutno více oplotit. Je třeba při zemních pracích dát maximální pozor na kořenový systém, přerušené kořeny je nutno ošetřit a dle redukce kořenového systému je nutné



adekvátně prořezat i korunu stromů. Zhotovitel bude komunikovat s OŽP při každém zjištěném problému.

- **Objednatel požaduje neprovádět žádné zásahy do uvedených stromů bez předchozího odsouhlasení Objednatele.**

04KD

- Je nutné vyřešit 2 stromy (lípy), které překáží opěrné zdi SO 06. AD navrhne řešení – předpokládá se nutnost pokácení jedné z nich – je nutno vyřešit kvůli vedení přeložky datových rozvodů – u toho AD ověří okótování opěrné stěny SO 06.
- Ochrana stromu na parkovišti byla rozšířena, dle OŽP je stále nedostatečná.
- Vrba bude pokácena, čeká se na písemné stanovisko znalce.
- Jasan zůstane.

05KD

- AD v součinnosti se Zhotovitelem ověří co má být provedeno s keři u parkoviště. Pokud není v projektu řešeno, bude navrženo řešení.
- OŽP nechce povolit pokácení 2 lip u opěrné stěny SO 06. Objednatel s AD prověří a zajistí řešení a projednají s OŽP.

06KD

- AD se dne 19.10.2022 vyjádřil k řešení keřů u parkoviště. Pokáceny budou pouze nezbytně nutné keře na městském pozemku, které překáží stavbě. Stavba prověří zda keře překáží.
- **Řešení povolení kácení 2 lip u kójí je v řešení na OŽP.**
- **Nalezen smrk na parkovišti, který zasahuje do obruby parkoviště – pravděpodobně je na cizím pozemku. Stavba si prověří zda by vychýlení obruby problém vyřešilo, případně se bude žádat s majitelem pozemku a s OŽP.**

07KD

- Z provedl vykácení smrků 4 ks – v prostoru – U révy – kácení bylo odsouhlaseno O, Z předloží variaci

Štěrkové travníky

01KD

- AD na KD předal Objednateli prezentaci ohledně štěrkových travníků.
- Zhotovitel uvažoval použití černého čediče. AD navrhuje jinou barevnou variantu (šedá či jinak barevná). AD se pokusí sehnat vhodné kamenivo v dojezdové vzdálenosti do 30 km, kterou Zhotovitel uvažoval. **02KD** – vyřešeno – nedohledána jiná varianta, Zhotovitel použije co bude k dispozici.
- Na štěrkové travníky je navázán časový milník pro provedení parkoviště – Zhotovitel je schopen založit travník v zimním období a dosít na jaře. Travníky musí být založeny do konce stavby a musí být v klidu v rámci vegetačního období (odpovídá 03-05/2023). Až do 06/2022 je třeba mít zajištěné DIO – zajistí si Zhotovitel.
- ZO upozorňuje, že časový milník je možné posunout pouze v souladu se smlouvou. Zhotovitel předloží oznámení claimu, vzhledem k posunu zahájení Stavby.
- Parkovací místa jsou v projektu oddělena kamennými kostkami, což není vhodné řešení – nebezpečí vyvalení. AD zjistí jaké řešení je uvažováno – do příštího KD 27.09.2022 – **02KD, 03KD TRVÁ**

03KD

- Požadavek AD - štěrkový travník v části pláž bude míchán s frakcí 4/8, 60 % štěrku (v PD je frakce 8/16). Kvůli případným problémům s údržbou. Objednatel souhlasí. **Zhotovitel zašle návrh Variace – 05KD TRVÁ**
- Oddělení parkovacích míst – TRVÁ

04KD

- **Řešení oddělení parkovacích míst – AD doplní PD do příštího KD. Oddělení parkovacích míst bude provedeno krajníky otočenými o 90°. Objednatel souhlasí. Je nutno projednat s PČR – AD zajistí.**
- **Zhotovitel následně zašle oznámení.**



05KD

- TRVÁ, Zhotovitel uryguje PD kvůli objednání krajníků.

06KD

- PČR nedovolí provádět pomocí krajníku, (pouze „Téčko“) v projektu jsou kostky 8x10 – bude provedeno pomocí krajníků v celé délce parkovacího místa. AD ještě ověří vhodné řešení.

07KD

- TDS Zeleně zašle body zápisu, TDS zeleně provede revizi zápisu.

B1.8 – Dílenská dokumentace - Závlaha

01KD

- Závlaha je v cizím majetku (ne města).
- **Objednatel požaduje navrhnout novou závlahu** nad rámec ZDS – Zhotovitel nechá zpracovat PD v součinnosti s AD a Objednatel a nové řešení ocení – PD bude zaslána k odsouhlasení na AD, TDS a Objednatel – Z zašle 2.11.2022.
Následně Zhotovitel zašle Návrh Variace.
- Retenční nádrž bude zadána do výroby dle návrhu Dodavatele – AD odsouhlasí – **AD souhlasí** – čerpací šachta se vypouští.
- V rámci vedení pro závlahu se protáhne trubka pro přípravu NN a datových rozvodů. **Konzultant – Metropolitní síť předloží návrh do 15.11.2022**

B1.9 – SO 05 vstupní objekt – založení

04KD

- SO 05 Založení objektu - revize (nemožnost realizace z důvodu stávajících rozvodů elektro) – AD zašle kompletní revizi k 1.11. – AD do 8.11.2022

B1.11 – Retenční nádrž

04KD

- Napojení pitné vody na retenci – TRVÁ, čeká se na vyjádření vodáren.
- Rozbor vody Zhotovitel vloží na uložení.
- Beton i celá jímka bude natřena epoxidem, betonová deska bude v jiné receptuře oproti PD – do kyselého prostředí. AD pošle změnovou PD s výkazem výměr.
- Vyztužení podkladní betonové desky AD ověří a dá vědět do příštího KD.

06KD

- AD zpracoval změnovou PD s výkazem výměr na podkladní beton a nátěr, ZO přeposlal na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.
- Napojení bude řešeno u nového řešení kanalizace.

B2.3 – Elektro

06KD

- AD zajistí PD pro nové řešení napojení SO 05. – AD předložil návrh O, O odsouhlasí, PD bude následně realizována -
- Objednatel si zařídí zrušení odběrných místa přípojného sloupku
- Nové napojení areálu bude provedeno dle Varianty A předložené AD na KD – AD dopracuje nové řešení včetně výkazu výměr. Viz příloha zápisu z KD.

07KD

- Z důvodu kolize stávajících IS bude nutné pozastavit práce v prostoru založení SO 05 a SO 06 z důvodu vedení nožných datových kabelů – Z prověří s Cetin – do 8.11.2022



- AD předloží revizi PD NN rozvodů – návrh konceptu do 8.11.2022

B2.4 – Pláž u restaurace Dřevák

02KD

- Zhotovitel navrhnul změnu povrchu na MZK vzhledem k nalezeným 3 šachtám v místě navržené pláže.
- **Bude provedeno dle projektu** – bude písečná pláž.
- AD prověří případný požadavek na sjednocení ostatních povrchů v bezprostředním okolí restaurace Dřevák.

03KD – Objednatel požaduje změnu písku na pláži u Dřeváku (písečná pláž D) za mlat z důvodu sjednocení povrchů v okolí restaurace. Zhotovitel zašle návrh Variace.

04KD – Návrh od AD je odsouhlasen Objednatel – AD zašle PD a výkaz výměr.

05KD

- AD zaslal PD včetně výkazu výměr – ZO přepošle Zhotoviteli, Zhotovitel předloží návrh Variace.

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.
- Zhotovitel upozorňuje, že výkazy výměr jsou neúplné. Zhotovitel se spojí s AD ohledně dopracování výkazů výměr pro jednotlivé Variace.

07KD

- Z upozorňuje na nutnost předkládání rozdílových VV – AD se vyjádří

B2.5 – Přejezd pro vozítka u vstupu do areálu

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace - info

B3.1 Splašková kanalizace

03KD

- Je nutno vyřešit napojení SO 05, který měl být napojen do stávající šachty, která na pozemku nebyla nalezena. Je třeba šachtu nově vybudovat a provést přípojku na hlavní stoku v Přemyslově ulici. AD prověří místo napojení nově navržené splaškové tlakové kanalizace.
- AD prověří možnost napojení nové splaškové kanalizace ze stávajících objektů na pláži formou tlakové kanalizace (čerpací stanice). Předpoklad příští KD.

04KD

- Kanalizace na pláži – **05KD, 06KD TRVÁ** – AD navrhne řešení
- Napojení SO 05 – **05KD, 06KD TRVÁ** – AD navrhne řešení

06KD

- AD předloží koncept do 8.11.2022

B3.2 Zázemí u záchodů a grilbaru

03KD

- Objednatel požaduje doplnění řešení zázemí před záchody a grilbarem – jedná se o rozšíření demolic obrubníků a rozšíření travnaté plochy.
- Před WC bude ze strany AD předložen návrh řešení parteru.
- AD prověří jak je řešeno území před záchody v územní studii.

04KD

- Návrh na řešení předložil AD Objednateli k odsouhlasení.
- Návrh od AD je odsouhlasen Objednatel – AD zašle PD a výkaz výměr



B3.3 Paluba molo

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.

B3.4 Upřesnění navržených řešení ze ZDS

03KD

- Zhotovitel žádá o upřesnění výrobce sprch – AD prověří.
- AD upřesní navržené řešení vypouštění sprch a uložení zemních svítidel v betonových prefabrikátech – AD upřesní detail řešení.

04KD, 05KD TRVÁ

06KD – AD zaslal upřesnění požadovaného (sprch), ZO přeposlal na Zhotovitele.

- Vypouštění sprchy – v ZDS nebylo řešeno, Objednatel požaduje zajistit vypouštění pro odstavení sprch.

07KD

- AD řeší revizi – do 8.11.2022

B3.5 VO v areálu

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.

07KD

- Z předloží typ svítidla do bet. dlažeb ke schválení O

B3.6 – Trasa A

05KD

- AD zaslal PD včetně výkazu výměr – ZO přepošle Zhotoviteli, Zhotovitel předloží návrh Variace.

06KD

- ZO přeposlal PD včetně výkazu výměr na Zhotovitele. Zhotovitel předloží návrh Variace.

07KD

- Z žádá O/AD/SpS o vyjádření jakým způsobem budou řešeny atypické kusy bet. dlažeb – Trasa B – podle vyjádření AD je nutné atypické kusy provést z PREFA betonu.

B3.7 – Turnikety

03KD

- Je třeba vyřešit řešení turniketu – v projektu není vyřešen samostatný odchod návštěvníků z areálu. Objednatel ve spolupráci s AD si zajistí PD.

04KD, 05KD, 06KD – TRVÁ

B4.1– KARI síť

04KD

- Zhotovitel 07.10.2022 zaslal dotaz na záměnu KARI sítě typu Q524 – 7x10/100/150 6mx2,30m za typ KY85 8/100/100 6m x 2,40 m. Dle statika AD je záměna možná. Zhotovitel předloží návrh Variace,
- kde bude cena nového řešení stejná nebo nižší a doloží, že původní typ Q524 nelze pořídit u jiného dodavatele.

05KD, 06KD - TRVÁ – SpS se vyjádří – 8.11.2022

B4.2 – Příprava pro závory na parkovišti

04KD

- Zhotovitel navrhnul provést přípravu k uvažované budoucí závoře na parkovišti před areálem. Bude probráno na KD až bude aktuální.

05KD, 06KD - TRVÁ – AD řeší s Objednatелеm – trvá



B5.1 – Vodoměrná šachta

05KD

- Je třeba odpojit vodoměry ve vodoměrné šachtě před pokračováním prací. Objednatel si musí podat oficiální požadavek na odpojení vodoměru v šachtě na SČVK.
- Zhotovitel požaduje zajištění PD na dopouštění retenční nádrže včetně nové vodoměrné šachty, kde budou 2 vodoměry, včetně všech povolení. AD (Refuel) má PD v řešení.

06KD

- **Vodoměrná šachta je odpojená.**
- **PD k dopouštění retenční nádrže je v řešení – AD projednává se správcem – řeší AD - paní Radilová**

B5.2 – Jíly na parkovišti

06KD

- **Zhotovitel předloží návrh Variace**
- Proběhlo 5 zkoušek – zjištěny jíly – neměřitelné – TDS požaduje poslat protokoly. Zkoušky na CBR obdržel Zhotovitel dnes, vloží na uložistiště – **splněno**
- **Zhotovitel předloží návrh Variace před rozhodnutím, zda se bude vápnit nebo ne.**

B5.3 – Plyn

05KD

- v předané PD nebyl výkres k jedné přípojce plynu (pouze výkaz výměr) a u přemístění HUP do země byl výkres, ale chyběl výkaz výměr. Je nutno doplnit – AD předá kontakt na technika z Gasnetu Zhotoviteli a ten předloží návrh Variace.

06KD

- nalezeno nové stávající vedení plynu na konci parkoviště u trafačky velice mělko pod konstrukčními vrstvami. Pařez u plynovodu bude odkopán a zjistí se stav, následně Zhotovitel bude řešit přeložku s Gasnetem.
- Zhotovitel zašle návrh Variace na umístění HUP do země (subdodávka Gasnet).
- Výkres k přípojce byl doplněn.

07KD

- AD předloží změnu PD – 15.11.2022

B5.4 – Projektová dokumentace

05KD

- **ZO žádá o vydání jedné kompletní aktuální revize projektové dokumentace a její uložení na uložistiště, aby stavba pracovala podle aktuální PD.**

06KD

- Zhotovitel požaduje ukládat na uložistiště finální verze změnových výkazů výměr ideálně zkontrolovaný se stavbou. V současné chvíli nesedí VV vůči skutečnosti – info

B6.1 – Neznámé vedení u trafostanice

06KD – Stavba zjistí o co se jedná a bude následně řešeno.

07KD

- Je nutné oficiální vyjádření ČEZ – souhlas s provedením prací (kabel 22 kV) – zajistí AD

B6.2 – Oklep nákladních automobilů

- TDS požaduje zajištění oklepu pro nákladní vozidla při výjezdu ze stavby, aby nebylo roznášeno špína na vedlejší komunikace. Komunikace budou vyčištěny. Stavba si zajistí obratem – info



B6.3 – Kabele CETIN na parkovišti

- Kabele na parkovišti měly být dle ZDS níže, než byly ve skutečnosti nalezeny. Zhotovitel se domluví s CC Internet Chomutov (a CETIN) ohledně provedení „přeložky“, Zhotovitel zašle oznámení Variace včetně výkazu výměr – trvá

C. BOZP

01KD

Upozornění Zástupce objednatele:

- Koordinátor BOZP na stavbě provádí paní Eva Bambasová ze společnosti Sinnet.EU s.r.o. , tel: +420 607 051 250, e-mail: eva.bambasova@sinneteu.cz

D. Závěr a poznámky

D1.1 – Všeobecné

01KD

- TePř vč. KZP budou nejprve zasílány v konceptu na TDS a Objednatele k připomínkám. Bez odsouhlaseného TePř vč. KZP **nejsou práce povoleny**. Odsouhlasený TePř bude opatřen razítky: Zhotovitele + TDS + AD + Koo BOZP + Objednatele.
- **TDS požaduje od Objednatele zaslání 1 paré dokumentace**. Zhotovitel bude na KD nosit vždy aktuální projektovou dokumentaci.

Příští kontrolní den se bude konat **ve čtvrtek dne 10.11.2022 od 8.30 hodin** v prostoru stavby, zápis bude proveden v restaurace Golf Club.

Jan
Dědeček

Digitally signed by Jan Dědeček
DN: cn=Jan Dědeček, c=CZ,
o=Contract management, a.s.,
ou=00054,
email=dedecek@cmangement.cz
Date: 2022.11.04 13:00:20 +01'00'



„Rekonstrukce západního vstupního prostranství do areálu Kamencového jezera z ulice Přemyslova a městské pláže“

Prezenční listina

Příloha č. 1 k Zápisu kontrolního dne stavby č. 7, konaném dne 01.11.2022 v místě předmětné stavby od 10:30 hodin.

| Jméno | Organizace | Funkce | Telefon | E-mail | Podpis |
|-------------------------------|---------------------------|--|------------------|----------------------------|---|
| p. Jan Kuna | Magistrát města Chomutov | Stavební technik | +420 736 663 263 | j.kuna@chomutov-mesto.cz |  |
| Mgr. Hana Nováková | Magistrát města Chomutov | Vedoucí odboru rozvoje a investic | 420 725 586 172 | h.novakova@chomutov.cz | |
| p. David Dinda | Magistrát města Chomutov | 1. náměstek primátora | 420 474 637 210 | d.dinda@chomutov.cz | |
| Ing. Jan Dědeček | Contract management, a.s. | Zástupce objednatele | +420 733 733 164 | dedecek@cmmanagement.cz |  |
| Mgr. Arnošt Táborský | Contract management, a.s. | Projektový manažer | +420 735 758 804 | taborsky@cmmanagement.cz | |
| Bc. Jakub Justra | Garnets Consulting a.s. | TDS | +420 602 292 602 | j.justra@garnets.cz |  |
| p. Martin Dušek | Aquagen s.r.o. | TDS | +420 724 166 133 | martin.dusek72@gmail.com |  |
| p. Eva Bambasová | SINET.EU s.r.o. | Koo BOZP | +420 607 051 250 | eva.bambasova@sinneteu.cz | |
| Ing. arch. Jan Skoupý | Refuel s.r.o. | AD | +420 608 119 965 | jan@refuel.cz | |
| Ing. arch. Zbyněk Ryška | Refuel s.r.o. | AD | +420 736 605 107 | zbynek@refuel.cz | |
| Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS | Refuel s.r.o. | AD | +420 604 844 319 | fisla@seznam.cz | |
| p. Petr Kasper | PETROM STAVBY, a.s. | Předseda představenstva | +420 777 165 578 | kasper@petromstavby.cz |  |
| Ing. Tomáš Holan | PETROM STAVBY, a.s. | Zástupce Zhotovitele Projektový manažer | +420 724 209 222 | holan@petromstavby.cz | |
| p. Jan Opat | PETROM STAVBY, a.s. | Stavbyvedoucí | +420 702 154 002 | opat@patromstavby.cz | |
| p. Martin Rychtecký | PETROM STAVBY, a.s. | Stavbyvedoucí | +420 774 334 124 | martin.rychtecky@rrr-cv.cz | |
| p. Jiří Blochin | Silnice Topolany a.s. | Stavbyvedoucí | +420 602 233 080 | blochin@silnicetopolany.cz |  |
| Anna Roučková | KAP ATELIER s.r.o. | AD | +420 722 511 458 | rouckova@kapatelier.cz |  |
| Gabriela Blašková | KAP ATELIER s.r.o. | AD | +420 733 737 535 | blaszkova@kapatelier.cz | |
| Ilona Šrytr | KAP ATELIER s.r.o. | AD | +420 776 552 290 | ilonasrytr@kapatelier.cz | |
| Jarmila Roučková | KAP ATELIER s.r.o. | AD | +420 702 029 010 | roucova@kapatelier.cz | |
| Jiří Gaudl | IDEAFACORY s.r.o. | konzultant data | +420 603 287 642 | info@idfa.cz |  |
| Adam Studený | Studený s.r.o. | | +420 603 573 973 | adam@skolky-studený.cz | |
| Věra Fryčová | Zoopark | ředitelka | +420 777 266 222 | director@zoopark.cz | |
| Klucenovský | 2007 RUC | | 603499210 | |  |

